

Energooszczędne i pasywne budownictwo to stale rosnący trend

Od jakiegoś czasu, na rynku nieruchomości mieszkaniowych obserwujemy wzmożony ruch. Prywatni inwestorzy chętnie lokują swoje pieniądze w realizację dużych inwestycji budowlanych lub decydują się na budowę własnego domu. Z drugiej jednak strony rosnące ceny materiałów do budowy i problemy z ich dostępnością, mają niebagatelny wpływ na możliwości realizacji zobowiązań inwestycyjnych w terminach, zgodnie z wcześniej podpisanymi umowami. Zdarza się, że deweloperzy czy firmy budowlane rozwiązują umowy z klientami, bo nie są w stanie zrealizować inwestycji zgodnie z harmonogramem. Takie warunki skłaniają inwestorów do poszukiwania nowych rozwiązań, technologii i dostawców.

Sprawdzona przez klientów na całym świecie technologia budowlana

IZODOM2000 – na czym polega technologia, która aktualnie zdobywa coraz większe rzesze zwolenników?

IZODOM2000 to autorskie rozwiązanie, a Izodom 2000 Polska jest jego jedynym dostawcą w Europie.

To kompletny system do budowy domów pasywnych i wysoce energooszczędnych, od fundamentów aż po dach. Firma działa na rynku nieprzerwanie do 1991 r., a system od dawna spełnia normy WT2021.

Na system IZODOM2000 składa się ponad 200 elementów, które łączą się ze sobą jak klocki. Budowa w tej technologii polega na ułożeniu szalunku z materiału izolacyjnego (styropianowych kształtek) na całą wysokość kondygnacji, a następnie wypełnieniu tak powstałej ściany, betonem. Wykonanej w ten sposób ściany nie trzeba już dodatkowo ocieplać.

Szybkość budowy

Wśród wielu zalet technologii, jedną z najbardziej istotnych, jest szybkość budowy. Budowa domu do stanu surowego otwartego to zaledwie 4–6 tygodni. Tak szybka budowa umożliwia ukończenie inwestycji w planowanym terminie.

Kolejną zaletą jest brak konieczności zatrudnienia do budowy specjalistów, co ma istotne znaczenie przy rosnących kosztach samego zatrudnienia i problemach z dostępem do wykwalifikowanej kadry. Łatwość i prostota wykonania oraz brak konieczności stosowania do budowy cięż-



kiego sprzętu sprawia, że wielu inwestorów decyduje się na samodzielną budowę.

Rachunki za ogrzanie budynku mogą być o 70 % niższe

Warto nadmienić, że materiały są w pełni bezpieczne dla zdrowia – odporne na wilgoć, pleśń czy mikroby. System jest kompleksowy i dzięki jego zastosowaniu unikamy mostków termicznych, a to oznacza, że ciepło nie ucieka z domu. Zaletą są również bardzo wysokie parametry izolacyjne materiałów – dom wykonany w technologii posiada dużą efektywność energetyczną. Wydatki na ogrzanie czy chłodzenie budynku mogą być o 70% niższe, niż budynku podobnej wielkości, zbudowanego w technologii tradycyjnej. Poza ograniczeniem kosztów wynikających z potrzeby ogrzania czy ochłodzenia domu, zmniejszamy emisję CO₂, zatem również mamy niebagatelny wpływ na ochronę klimatu.

Dodatkowe korzyści z wykorzystania IZODOM2000 to grubość ściany zewnętrznej – ściana w technologii jest cieńsza niż zbudowana przy użyciu materiałów konku-

rencyjnych i tradycyjnych, zachowujących te same parametry izolacyjne. Dlatego przy tej samej powierzchni zabudowy mamy przy np.: powierzchni ok. 150 m², większą o około 7–8% powierzchnię użytkową nieruchomości. Warto też pamiętać, że elementy IZODOM2000 spełniają wysokie parametry odporności ogniowej.

Ostatnie modyfikacje przepisów nie wymusiły na firmie żadnych zmian technologicznych czy produkcyjnych – materiały spełniają te wytyczne od dawna. Do tego niskie koszty eksploatacji budynku, kwestie środowiskowe oraz gwarancje jakości, stabilność cen i dostępność materiałów decydują o ich rosnącej popularności.



IZODOM2000
POLSKA



Izodom 2000 Polska Sp. z o.o.
ul. Ceramiczna 2A
98-220 Zduńska Wola
tel. 43 823 23 68
www.izodom.pl
www.izodom2000.pl
www.pasywnedomy.eu
izodom@izodom.pl